Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Ханты-Мансийский муниципальный район

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**
**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРНОПРАВДИНСК**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРНОПРАВДИНСК**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 30.07.2026 № 127
*п.Горноправдинск*

Об изъятии земельных участков
и расположенных на них объектов
недвижимого имущества для
муниципальных нужд

В соответствии с частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с неосуществлением собственниками помещений в признанном аварийным и подлежащим сносу многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, поселок Горноправдинск, переулок Школьный, дом 6а, от его сноса в установленный срок, руководствуясь Уставом сельского поселения Горноправдинск:

1. Изъять для муниципальных нужд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке земельные участки:

- с кадастровым номером 86:02:1211005:1472, площадью 1057 кв.м, из категории земель - земли населённых пунктов, с видом разрешенного использования: для обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Ханты-Мансийский, сельское поселение Горноправдинск, поселок Горноправдинск, переулок Школьный, земельный участок 6А;

- с кадастровым номером 86:02:1211005:354, площадью 737 кв.м, из категории земель - земли населённых пунктов, с видом разрешенного использования: для обслуживания жилого дома, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Ханты-Мансийский, сельское поселение Горноправдинск, поселок Горноправдинск, переулок Школьный, земельный участок 6А/2.

2. В связи с изъятием земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, изъять у собственников объекты недвижимого

имущества (жилые помещения), расположенные в многоквартирном доме по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, поселок Горноправдинск, переулок Школьный, дом 6А:

2.1. жилое помещение (квартира) № 3 с кадастровым номером 86:02:1211005:2303, общей площадью 33,9 кв.м.;

2.2. жилое помещение (квартира) № 4 с кадастровым номером 86:02:0000000:6093, общей площадью 37,4 кв.м.;

2.3. жилое помещение (квартира) № 8 с кадастровым номером 86:02:0000000:5574, общей площадью 68,8 кв.м.;

2.4. жилое помещение (квартира) № 10 с кадастровым номером 86:02:1211005:2502, общей площадью 38,0 кв.м.;

2.5. жилое помещение (квартира) № 19 с кадастровым номером 86:02:0000000:6091, общей площадью 53,3 кв.м.;

2.6. жилое помещение (квартира) № 20 с кадастровым номером 86:02:1211005:3728, общей площадью 67,3 кв.м.;

2.7. жилое помещение (квартира) № 22 с кадастровым номером 86:02:0000000:6092, общей площадью 32,4 кв.м.

3. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. разместить настоящее постановление на официальном сайте Ханты-Мансийского района в разделе сельское поселение Горноправдинск;

3.2. опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом поселения;

3.3. направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, либо вручить лично;

3.4. направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

4. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления, в установленном законодательством порядке проекты соглашений об изъятии недвижимости с выплатой возмещения за изымаемое жилое помещение, либо проекты договоров мены жилыми помещениями с предоставлением иного жилого помещения взамен изымаемого с зачетом его стоимости при определении размера возмещения.

5. По завершению расселения многоквартирного дома по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, поселок Горноправдинск, переулок Школьный, дом 6а, организовать его снос в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу после подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава сельского
поселения Горноправдинск О.С.Садков